

Strategischer Mehrzweck- Flussterminal



MERGERSCORP

Strategischer Mehrzweck-Flussterminal

Eine etablierte, vielseitig einsetzbare Flusslogistikplattform in Argentinien, die ein operatives Geschäft mit landwirtschaftlichen Schüttgütern mit der bestehenden Flussinfrastruktur und vielfältigen Möglichkeiten für eine zukünftige Expansion verbindet. Die Anlage bietet Anlegern ein Engagement an der Schnittstelle zwischen Landwirtschaft, Binnenschifffahrtslogistik und Infrastruktur, gestützt durch eine etablierte operative Plattform und das Potenzial, den Umschlag zu steigern, die Ladungspalette zu diversifizieren, die multimodale Anbindung zu stärken sowie ergänzende Logistik- oder Industrieaktivitäten zu entwickeln.

Diese Gelegenheit ist insbesondere für Investoren von Interesse, die nach einer operativen Infrastruktur mit erkennbaren Hebeln zur Wertschöpfung und langfristigen strategischen Handlungsspielräumen suchen.

Höhepunkte der Investition

Etablierte Betriebsplattform

Die bestehende Infrastruktur der Flussterminals, die sich in der Logistik für landwirtschaftliche Massengüter bewährt hat, bildet die Grundlage für den fortgesetzten Betrieb und zukünftige Optimierungen.

Strategisches Engagement im Agrarsektor

Das Unternehmen befindet sich in einem bedeutenden Korridor für landwirtschaftliche Produktion und Logistik und bietet Zugang zu etablierten regionalen Güterströmen.

Mehrzweck-Infrastruktur

Die Plattform vereint den Umschlag, die Lagerung, die Aufbereitung sowie das Be- und Entladen von Schüttgut mit ergänzenden Dienstleistungen im Bereich der Flusslogistik sowie mit Kapazitäten im Zubringer- und Containerverkehr.

Erhebliche Erweiterungsmöglichkeiten

Möglichkeiten zur Steigerung der Umschlag- und Lagerkapazitäten sowie zur Optimierung der bestehenden Infrastruktur, um zusätzliche Frachtmengen und Dienstleistungen zu bewältigen.

Diversifizierung der Fracht

Möglichkeit, über die landwirtschaftlichen Kern-Massengüter hinaus in die Bereiche Stückgut, Container und andere Logistikdienstleistungen zu expandieren, vorbehaltlich der Machbarkeit der Entwicklung.

Multimodale Anbindung

Potenzial zur Stärkung der Anbindung an Binnenverkehrsnetze, zur Verbesserung der Güterverkehrsströme und zur Schaffung einer stärker integrierten Logistikplattform.

Aufwärtspotenzial in der Agrarwirtschaft und Industrie

Die bestehende Infrastruktur könnte zusätzliche Aktivitäten in den Bereichen landwirtschaftliche Verarbeitung, Lagerung und Logistik sowie ergänzende industrielle oder logistikbezogene Entwicklungen unterstützen.

GROSS REVENUE

\$ 0

EBITDA

\$ 0

BUSINESS TYPE

Hafen

COUNTRY

Argentinien

BUSINESS ID

L#20261150

Knappe strategische Infrastruktur

Der Betrieb von Logistikanlagen auf Flüssen mit Expansionspotenzial kann Infrastrukturinvestoren, Logistikunternehmen und Agrarkonzernen, die Zugang zu einer etablierten Binnenwasserstraßeninfrastruktur suchen, einen strategischen Mehrwert bieten.

Asset-Übersicht

Kategorie	Profil
Land	Argentinien
Asset-Typ	Mehrzweck-Flussterminal / Logistikplattform
Kerngeschäft	Umschlag und Lagerung von landwirtschaftlichen Schüttgütern
Zusätzliche Funktionen	Flusslogistik, Zubringerverkehr und Frachturnschlag
Status	Bestehende Betriebsplattform
Wachstumsprofil	Expansion, Optimierung und Diversifizierung des Frachtangebots
Strategische Sektoren	Landwirtschaft • Logistik • Infrastruktur • Industrielle Entwicklung

Quantitative und geografische Angaben werden zum gegenwärtigen Zeitpunkt bewusst zurückgehalten.

Bestehende Geschäftsplattform

Die Anlage profitiert derzeit von:

- Bestehende Infrastruktur von Flussterminals zur Abwicklung des Transports von landwirtschaftlichen Schüttgütern
- Lagerungs-, Aufbereitungs-, Be- und Entladefähigkeiten
- Ergänzende Flusslogistik sowie Aktivitäten im Zusammenhang mit Zubringerverkehr und Containern
- Eine Infrastruktur, die für weitere Optimierungen und Erweiterungen geeignet ist

Möglichkeiten zur Wertschöpfung

01 – Kapazitätserweiterung

Erweiterung der bestehenden Umschlag- und Lagerkapazitäten, um zusätzliche Mengen bewältigen zu können.

02 – Multimodale Logistik

Die Anbindung an die Binnenverkehrsnetze verbessern und die regionalen Güterströme optimieren.

03 – Diversifizierung der Fracht

Erweitern Sie die Ladungszusammensetzung der Plattform um Stückgut, Containerfracht und zusätzliche Logistikdienstleistungen.

04 – Integration der Agrarwirtschaft

Erkunden Sie Möglichkeiten für zusätzliche Aktivitäten in den Bereichen Verarbeitung, Lagerung und Agrarlogistik.

05 – Industrie- und Logistikentwicklung

Entwickeln Sie ergänzende logistische oder industrielle Nutzungsmöglichkeiten rund um die bestehende Infrastruktur.

06 – Regionaler Flusshandel

Erschließung zusätzlicher Frachtströme, die durch den regionalen Binnenschiffahrtshandel entstehen.

Anlagestrategie

Betriebsstandort + strategische Lage + Erweiterungsmöglichkeiten

Die Investitionsentscheidung stützt sich auf fünf wesentliche Faktoren:

Etablierte Infrastruktur

Eine bereits bestehende Betriebsplattform bildet die Grundlage für eine sofortige Übernahme und operative Verbesserungen.

Risikopositionen im Agrarsektor

Die Anlage ermöglicht den Zugang zu landwirtschaftlichen Produktions- und Logistikabläufen innerhalb einer bedeutenden Produktionsregion.

Mehrere Wachstumsfaktoren

Wertschöpfung lässt sich potenziell durch Kapazitätsausbau, Diversifizierung des Frachtvolumens, multimodale Integration und komplementäre Entwicklung erzielen.

Infrastrukturmangel

Eine etablierte Flusslogistik-Infrastruktur mit Erweiterungsmöglichkeiten kann in einer Branche, in der der Zugang zur Infrastruktur nur schwer nachzubilden ist, strategischen Wert bieten.

Strategische Optionsfreiheit

Die Anlage könnte sowohl für finanzielle als auch für strategische Investoren geeignet sein, die ein Engagement in den Bereichen Landwirtschaft, Logistik und Infrastruktur in Argentinien anstreben.

The information contained herein does not constitute an offer to sell or a solicitation of an offer or a recommendation to purchase securities under the securities laws of any jurisdiction, including the United States Securities Act of 1933, as amended, or any US state securities laws, or a solicitation to enter into any other transaction

The projected financial information contained in the Memorandum is based on judgmental estimates and assumptions made by the management of the target Company, about circumstances and events that have not yet taken place. Accordingly, there can be no assurance that the projected results will be attained. In particular, but without prejudice to the generality of the foregoing, no representation or warranty whatsoever is given in relation to the reasonableness or achievability of the projections contained in the Memorandum or in relation to the bases and assumptions underlying such projections and you must satisfy yourself in relation to the reasonableness, achievability and accuracy thereof.

By delivering this Memorandum, neither MergersUS Inc., nor its authorized agents are making any recommendations regarding the acquisition or strategies outlined herein. Interested parties shall exercise independent judgment in, and have sole responsibility for, determining whether an acquisition of the Company is suitable for them, and neither MergersUS Inc, nor its authorized agents have responsibility to, and will not, monitor the condition of interested parties to determine that an acquisition is or remains suitable for them. Among other things, suitability of an acquisition will depend upon an interested party's investment and business plans and financial situation.

This document is prepared for information purposes only. It is made available on the express understanding that it will be used for the sole purpose of assisting the recipients to decide whether they wish to proceed with a further investigation of the Proposed Transaction.

The recipients realize and agree that this document is not intended to form the basis of any investment decision or any other appraisal or decision regarding the Proposed Transaction, and does not constitute the basis for the contract which may be concluded in relation to the Proposed Transaction.

All information contained in this document may subsequently be updated and adjusted. MergersUS Inc. has not independently verified any of the information contained herein or on which this document is based. Neither the Company, nor its management or shareholders, nor MergersUS Inc. , nor any of their respective directors, partners, officers, employees or affiliates make any representation or warranty (express or implied) or accept or will accept any responsibility or liability regarding or in relation to the accuracy or completeness of the information contained in this document or any other written or oral information made available to any interested party or its advisers. Any liability in respect of any such information or any inaccuracy in or omission from the document is expressly disclaimed.

MERGERSCORP

© 2026 MergersCorp M&A International. All rights reserved.

© 2026 MergersCorp M&A International. MergersCorp™ M&A International is the collective brand name of independent affiliates of MergersCorp M&A International. For more details on the nature of our affiliation, please visit us on our website <https://www.mergerscorp.com/disclaimer>. MergersCorp M&A International is not a registered broker-dealer under the U.S. securities laws. MergersCorp M&A International does not offer or sell securities or provide investment advice or underwriting services. The articles or publications contained in this presentation are not intended to provide specific business or investment advice. The author or MergersCorp M&A International shall not be liable for any errors or omissions, or for any loss suffered by any person or organization acting or refraining from acting as a result of the content of this website. It is recommended that specific independent advice be sought before making any business or investment decision.

MERGERSCORP

WWW.MERGERSCORP.COM