

# 20 Jahre alte Schweizer Ready-Made- Finanzholdinggesellscha





## 20 Jahre alte Schweizer Ready-Made-Finanzholdinggesellschaft

Das Unternehmen ist eine Gesellschaft mit beschränkter Haftung oder eine Aktiengesellschaft. Ihr eingetragener Sitz und ihre Adresse befinden sich in Lugano, Tessin, Schweiz.

### Geschäftszweck

Der Gesellschaftszweck umfasst die Übernahme von Verwaltungs-, Kontroll- und Koordinationsfunktionen sowie die Verwaltung von Vermögenswerten für verbundene Unternehmen und Dritte, insbesondere Investitionen im Immobilienbereich. Dazu gehört auch die Verwaltung von Beteiligungen als Holdinggesellschaft. Die vollständige Beschreibung des Gesellschaftszwecks ist in der Satzung der Gesellschaft enthalten.

Die Gesellschaft verfügt über ein einbezahltes Aktienkapital von CHF 100.000,00, bestehend aus 1.000 Namensaktien mit einem Nennwert von je CHF 100,00. Die Übertragbarkeit dieser Namensaktien ist gemäß den Statuten beschränkt. Die Mitteilungen an die Aktionäre erfolgen schriftlich an die im Aktienregister eingetragenen Adressen.

Die Schweizer AG (Aktiengesellschaft) ist eine hoch angesehene Unternehmensstruktur, insbesondere für mittlere bis große Unternehmen und internationale Firmen. Hier sind die 10 wichtigsten Vorteile:

- Beschränkte Haftung:** Das persönliche Vermögen der Anteilseigner ist geschützt, da ihre Haftung auf die Höhe des Kapitals beschränkt ist, das sie in das Unternehmen investiert haben. Dies minimiert das persönliche finanzielle Risiko.
- Reputation und Glaubwürdigkeit:** Die stabile Wirtschaft, der starke rechtliche Rahmen und die politische Neutralität der Schweiz sorgen für einen ausgezeichneten Ruf. Eine Schweizer AG wird oft als prestigeträchtiges und zuverlässiges Unternehmen wahrgenommen, das Investoren, Partner und Kunden auf der ganzen Welt anziehen kann.
- Zugang zu Kapital und Flexibilität bei der Kapitalbeschaffung:** Eine AG kann Aktien ausgeben (sowohl Namens- als auch Inhaberaktien, wenn sie voll eingezahlt sind), um Kapital zu beschaffen. Dies erleichtert die Finanzierung von Wachstum, Expansion oder sogar den Börsengang. Sie bietet mehr Flexibilität bei Kapitalerhöhungen im Vergleich zu einer GmbH.
- Anonymität der Aktionäre (für nicht öffentlich gehandelte Aktien):** Bei nicht börsennotierten AGs werden die Identitäten der Aktionäre in der Regel nicht im Handelsregister veröffentlicht, was den Anlegern ein gewisses Maß an Privatsphäre bietet. Nur die Namen der Direktoren sind öffentlich.
- Starker rechtlicher Rahmen:** Die Schweiz verfügt über ein robustes und stabiles Rechtssystem, das den Unternehmen ein hohes Maß an Sicherheit bietet und ihre Vermögenswerte und Interessen schützt.
- Günstiges Steuerregime:** Die Schweiz bietet ein wettbewerbsfähiges Körperschaftsteuersystem mit allgemein niedrigen Körperschaftsteuersätzen. Die Kantone haben das Recht, ihre eigenen Steuersätze festzulegen, was zu weiteren Steueranreizen führen kann, insbesondere für Holdinggesellschaften. Die Schweiz verfügt außerdem über ein

**BUSINESS TYPE**  
Mantelgesellschaften

**COUNTRY**  
Schweiz

**BUSINESS ID**  
L#20251028

umfangreiches Netz von Doppelbesteuerungsabkommen (DBA), die die Steuerlast auf internationale Einkünfte verringern.

7. **Politische und wirtschaftliche Stabilität:** Die seit langem bestehende politische Neutralität und die starke, florierende Wirtschaft des Landes schaffen ein sicheres und berechenbares Umfeld für die Tätigkeit und das Wachstum von Unternehmen.
8. **Strategische Lage:** Im Herzen Europas gelegen, bietet die Schweiz hervorragende Verkehrsanbindungen und eine Infrastruktur von Weltklasse und ist damit ein idealer Standort für Unternehmen mit europäischen oder globalen Ambitionen.
9. **Flexible Managementstruktur:** Eine AG erfordert zwar einen Verwaltungsrat (mit mindestens einem in der Schweiz ansässigen Direktor), ermöglicht aber eine klare Trennung zwischen Eigentum und Management. Strategische Entscheidungen werden vom Vorstand getroffen, während das Tagesgeschäft delegiert werden kann.
10. **Internationale Anziehungskraft:** Es gibt im Allgemeinen keine Beschränkungen für ausländische Investoren, die eine Schweizer AG besitzen, was die Schweiz zu einem willkommenen Standort für internationale Unternehmen macht, die ihre globale Reichweite ausbauen möchten.

*The information contained herein does not constitute an offer to sell or a solicitation of an offer or a recommendation to purchase securities under the securities laws of any jurisdiction, including the United States Securities Act of 1933, as amended, or any US state securities laws, or a solicitation to enter into any other transaction.*

*The projected financial information contained in the Memorandum is based on judgmental estimates and assumptions made by the management of the target Company, about circumstances and events that have not yet taken place. Accordingly, there can be no assurance that the projected results will be attained. In particular, but without prejudice to the generality of the foregoing, no representation or warranty whatsoever is given in relation to the reasonableness or achievability of the projections contained in the Memorandum or in relation to the bases and assumptions underlying such projections and you must satisfy yourself in relation to the reasonableness, achievability and accuracy thereof.*

*By delivering this Memorandum, neither MergersUS Inc., nor its authorized agents are making any recommendations regarding the acquisition or strategies outlined herein. Interested parties shall exercise independent judgment in, and have sole responsibility for, determining whether an acquisition of the Company is suitable for them, and neither MergersUS Inc, nor its authorized agents have responsibility to, and will not, monitor the condition of interested parties to determine that an acquisition is or remains suitable for them. Among other things, suitability of an acquisition will depend upon an interested party's investment and business plans and financial situation.*

*This document is prepared for information purposes only. It is made available on the express understanding that it will be used for the sole purpose of assisting the recipients to decide whether they wish to proceed with a further investigation of the Proposed Transaction.*

*The recipients realize and agree that this document is not intended to form the basis of any investment decision or any other appraisal or decision regarding the Proposed Transaction, and does not constitute the basis for the contract which may be concluded in relation to the Proposed Transaction.*

*All information contained in this document may subsequently be updated and adjusted. MergersUS Inc. has not independently verified any of the information contained herein or on which this document is based. Neither the Company, nor its management or shareholders, nor MergersUS Inc. , nor any of their respective directors, partners, officers, employees or affiliates make any representation or warranty (express or implied) or accept or will accept any responsibility or liability regarding or in relation to the accuracy or completeness of the information contained in this document or any other written or oral information made available to any interested party or its advisers. Any liability in respect of any such information or any inaccuracy in or omission from the document is expressly disclaimed.*

[www.mergerscorp.com](http://www.mergerscorp.com)



[WWW.MERGERSCORP.COM](http://WWW.MERGERSCORP.COM)