MERGERSCORP
The Leader In Business Sales Mergers & Acquisitions

# Lorbeerblatt Produktion & Export Business

**PRINTED ON:** *October 3, 2025, 3:40 AM (EST)* **PUBLISHED ON:** *August 15, 2025, 7:52 PM (EST)* **UPDATED ON:** *August 15, 2025, 4:52 PM (EST)*

MERGERSCORP

The Leader In Business Sales Mergers & Acquisitions

# Lorbeerblatt Produktion & Export Business

TARGET PRICE
$ 3,100,000

BUSINESS TYPE
Produktion

COUNTRY
Georgia

BUSINESS ID
L#20250985

Ein etabliertes georgisches Unternehmen mit Sitz in Tiflis bietet die einmalige Gelegenheit, ein sehr erfolgreiches Lorbeerblatt-Produktions- und Exportunternehmen zu erwerben.

Der Erfolg des Unternehmens ist untrennbar mit der reichen Geschichte des Lorbeeranbaus in Georgien verbunden. Die georgischen Lorbeerblätter, insbesondere aus den westlichen Regionen, sind aufgrund der idealen Klima- und Bodenbedingungen des Landes für ihre außergewöhnliche Qualität bekannt. Während der Sowjetära war Georgien ein Hauptlieferant von Lorbeerblättern für alle sowjetischen Länder, wobei eine eigene Wirtschaftszone für den Anbau und die Verarbeitung im großen Stil eingerichtet wurde.

Nach dem Zusammenbruch des sowjetischen Systems wurden das unschätzbare Wissen und die Erfahrung in der Lorbeerproduktion von der lokalen Bevölkerung bewahrt. Als sich die Marktwirtschaft entwickelte, entstanden private Unternehmen, darunter auch dieses, um die Industrie wiederzubeleben und zu modernisieren und sich dem internationalen Handel und Wettbewerb zu stellen.

Seit seiner Gründung ist das Unternehmen eine führende Kraft auf dem globalen Markt für Lorbeerblätter, exportiert Tausende von Tonnen und erwirtschaftet Millionen von US Dollar an Einnahmen. Diese Gewinne wurden strategisch in das Geschäft reinvestiert, was zu bedeutenden Fortschritten geführt hat:

- Schaffung von Arbeitsplätzen: Schaffung von Arbeitsplätzen für Dutzende von Menschen vor Ort.
- Entwicklung der Infrastruktur: Bau von modernen Verarbeitungsanlagen und Büroeinrichtungen.
- Technologische Upgrades: Einführung von Spitzentechnologien für die Reinigung der rohen Lorbeerblätter und die Mechanisierung der Prozesse.
- Revolutionäre Trocknungstechniken: Einführung der Kameratrocknung, ein bedeutender Sprung gegenüber der traditionellen Sonnentrocknung, der zu einem Durchbruch bei der Quantität und Qualität der Produktion führte.

Das Engagement des Unternehmens für Qualität und Effizienz hat einen treuen Kundenstamm in China, Kasachstan, Russland, der Ukraine, Moldawien, Ungarn, Spanien, der Türkei, den Philippinen und Nigeria aufgebaut. Das Unternehmen arbeitet nach einem B2B-Modell, wobei 100% der Produktion für den Export bestimmt sind.

Vermögenswerte

Dieses Unternehmen bietet einem interessierten Käufer die seltene Gelegenheit, ein voll funktionsfähiges, hocheffizientes und profitables Lorbeerblattproduktions- und Exportunternehmen zu erwerben. Der Verkauf umfasst alle Vermögenswerte, sowohl materielle als auch immaterielle, die für eine nahtlose Fortführung und zukünftiges Wachstum notwendig sind.

Immaterielle Vermögenswerte

- **Erfahrenes Personal:** Ein hochqualifiziertes Team von **5 ständig anwesenden Personen** und **8-15 Mitarbeitern auf Abruf**, deren Gehalt an die geleistete Arbeit gekoppelt ist. Diese Mitarbeiter verfügen über fundierte Kenntnisse über



MERGERSCORP M&A INTERNATIONAL IS A GLOBAL BRAND OPERATED BY MERGERSUS INC.A US CORPORATION WITH REGISTERED OFFICE AT 40TH WALL STREET, SUITE #2725, NEW YORK, NEW YORK 10005, UNITED STATES OF AMERICA.

regionale Rohstofflieferanten, Qualitätskontrolle, Preisverhandlungen, Verarbeitungstechniken, Verpackung, Verladung und Exportlogistik.
- **Etablierte Marke:** Der Verkauf umfasst die etablierte Marke mit allen Fabrikgebäuden und der angrenzenden Lorbeer-Schau-Plantage.
- **Chinesischer GACC-Code:** Der notwendige GACC-Code für den Export nach China ist enthalten.
- **Integration von Managern und Arbeitern:** Der Käufer hat die Möglichkeit, alle derzeitigen Führungskräfte und Mitarbeiter zu übernehmen.
- **Unterstützung nach dem Verkauf:** Der frühere Eigentümer wird **6-12 Monate lang** telefonisch oder per E-Mail **Unterstützung** bei der Produktion, bei Exportfragen, bei der Qualitätskontrolle und bei technischen Fragen leisten, um eine reibungslose Anpassung des neuen Käufers an das georgische Geschäftsumfeld zu gewährleisten.

Alle aufgeführten Grundstücke und Immobilien sind Eigentum des Verkäufers und mit allen entsprechenden Unterlagen versehen. Nichts ist vermietet oder verpachtet.

Wachstumspotenzial

Die derzeitige Anlage hat das Potenzial, die Produktion auf **1300-1500 Tonnen jährlich** zu erhöhen, wenn das Betriebskapital aufgestockt wird, und sogar **1700-2000 Tonnen** zu erreichen, wenn 1-2 Produktionshallen (insgesamt etwa 700 Quadratmeter) hinzugefügt werden. Das Fabrikgelände bietet reichlich Platz für eine weitere Expansion. Mit einer gezielten Investition könnte diese Fabrik **60-70% aller georgischen Lorbeerblattexporte** abdecken (jährliche Statistiken zeigen, dass die Gesamtexporte aus Georgien etwa 3800-4500 Tonnen betragen).

Darüber hinaus könnten zahlreiche kleine Haushaltswerkstätten in den umliegenden Dörfern, die derzeit Lorbeerblätter produzieren, zu Lieferanten von Fertigprodukten für diese größere Fabrik werden, was die Exportkapazität weiter erhöhen würde. Diese kleineren Produzenten verfügen oft nicht über die nötigen internationalen Geschäftskenntnisse und den finanziellen Hintergrund, um ihre Exporte unabhängig zu verwalten, so dass eine Partnerschaft mit einem mächtigen, großen Unternehmen für sie sehr wünschenswert ist.



MERGERSCORP M&A INTERNATIONAL IS A GLOBAL BRAND OPERATED BY MERGERSUS INC.A US CORPORATION WITH REGISTERED OFFICE AT 40TH WALL STREET, SUITE #2725, NEW YORK, NEW YORK 10005, UNITED STATES OF AMERICA.

| Nein. | Vermögenswert | Beschreibung |
|---|---|---|
| 1 | Hauptverwaltungsgebäude, mit Lager und verschiedenen Räumen | Ein zweistöckiges Betongebäude mit einer Fläche von 750 Quadratmetern, d Konferenzraum, eine Küche, ein Badezimmer, eine Mitarbeiterküche, einen umfasst. |
| 2 | Frische Lorbeerblätter Trocknungsanlage | 470 Quadratmeter eigene Trocknungsanlagen. |
| 3 | Anlage zur Trennung und Vorsortierung getrockneter Lorbeerblätter | 460 Quadratmeter Betriebsfläche. |
| 4 | Endsortierung, Pressen (Verpackung) und Lagerung von Lorbeerblättern | Ein zweistöckiges Gebäude mit 950 Quadratmetern. |
| 5 | Wassertank | 10-Tonnen-Kapazität. |
| 6 | Diesel Generator | 25 kW Leistung. |
| 7 | Zusätzliche Lagermöglichkeiten | Zwei 40″ HC Container und zwei 20″ Container. |
| 8 | Eigener artesischer Wasserbrunnen | Bietet eine zuverlässige Wasserquelle. |
| 9 | Versorgung mit Erdgas | Zugang zu Erdgas vor Ort. |
| 10 | 360 kW Leistungstransformator | Innerhalb des Anwesens gelegen. |
| 11 | Grundstück mit kleiner Lorbeerplantage | 5.423 Quadratmeter |
| 12 | Land, auf dem sich alle oben genannten Gebäude und Grundstücke befinden | 10.783 Quadratmeter |
| 13 | "Ford Transit" | Mini-LKW für den Materialtransport. |
| 14 | Büroausstattung | Beinhaltet Computer, Drucker, usw. |
| 15 | Internet und Sicherheitssystem | Das Gelände ist vollständig mit Internet und einem Sicherheitssystem mit 1 |



MERGERSCORP M&A INTERNATIONAL IS A GLOBAL BRAND OPERATED BY MERGERSUS INC.A US CORPORATION WITH REGISTERED OFFICE AT 40TH WALL STREET, SUITE #2725, NEW YORK, NEW YORK 10005, UNITED STATES OF AMERICA.

MERGERSCORP M&A INTERNATIONAL IS A GLOBAL BRAND OPERATED BY MERGERSUS INC.A US CORPORATION WITH REGISTERED OFFICE AT 40TH WALL STREET, SUITE #2725, NEW YORK, NEW YORK 10005, UNITED STATES OF AMERICA.

*The information contained herein does not constitute an offer to sell or a solicitation of an offer or a recommendation to purchase securities under the securities laws of any jurisdiction, including the United States Securities Act of 1933, as amended, or any US state securities laws, or a solicitation to enter into any other transaction*

*The projected financial information contained in the Memorandum is based on judgmental estimates and assumptions made by the management of the target Company, about circumstances and events that have not yet taken place. Accordingly, there can be no assurance that the projected results will be attained. In particular, but without prejudice to the generality of the foregoing, no representation or warranty whatsoever is given in relation to the reasonableness or achievability of the projections contained in the Memorandum or in relation to the bases and assumptions underlying such projections and you must satisfy yourself in relation to the reasonableness, achievability and accuracy thereof.*

*By delivering this Memorandum, neither MergersUS Inc., nor its authorized agents are making any recommendations regarding the acquisition or strategies outlined herein. Interested parties shall exercise independent judgment in, and have sole responsibility for, determining whether an acquisition of the Company is suitable for them, and neither MergersUS Inc, nor its authorized agents have responsibility to, and will not, monitor the condition of interested parties to determine that an acquisition is or remains suitable for them. Among other things, suitability of an acquisition will depend upon an interested party's investment and business plans and financial situation.*

*This document is prepared for information purposes only. It is made available on the express understanding that it will be used for the sole purpose of assisting the recipients to decide whether they wish to proceed with a further investigation of the Proposed Transaction.*

*The recipients realize and agree that this document is not intended to form the basis of any investment decision or any other appraisal or decision regarding the Proposed Transaction, and does not constitute the basis for the contract which may be concluded in relation to the Proposed Transaction.*

*All information contained in this document may subsequently be updated and adjusted. MergersUS Inc. has not independently verified any of the information contained herein or on which this document is based. Neither the Company, nor its management or shareholders, nor MergersUS Inc. , nor any of their respective directors, partners, officers, employees or affiliates make any representation or warranty (express or implied) or accept or will accept any responsibility or liability regarding or in relation to the accuracy or completeness of the information contained in this document or any other written or oral information made available to any interested party or its advisers. Any liability in respect of any such information or any inaccuracy in or omission from the document is expressly disclaimed.*

www.mergerscorp.com

MERGERSCORP
The Leader In Business Sales Mergers & Acquisitions

© 2024 MergersCorp M&A International. All rights reserved.

*© 2024 MergersCorp M&A International. MergersCorp™ M&A International is the collective brand name of independent affiliates of MergersCorp M&A International. For more details on the nature of our affiliation, please visit us on our website https://www.mergerscorp.com/disclaimer. MergersCorp M&A International is not a registered broker-dealer under the U.S. securities laws. MergersCorp M&A International does not offer or sell securities or provide investment advice or underwriting services. The articles or publications contained in this presentation are not intended to provide specific business or investment advice. The author or MergersCorp M&A International shall not be liable for any errors or omissions, or for any loss suffered by any person or organization acting or refraining from acting as a result of the content of this website. It is recommended that specific independent advice be sought before making any business or investment decision.*

MERGERSCORP

The Leader In Business Sales Mergers & Acquisitions

WWW.MERGERSCORP.COM