

RAIF Luxembourg Fund SCA SICAV

MERGERSCORP

RAIF Luxembourg Fund SCA SICAV

XXXXXX CAPITAL FUND SCA SICAV-RAIF ist eine Kommanditgesellschaft auf Aktien ("société en commandite par actions") nach luxemburgischem Recht, die als Investmentgesellschaft mit variablem Kapital ("société d'investissement à capital variable") und als reservierter alternativer Investmentfonds ("fonds d'investissement alternatif réservé") im Großherzogtum Luxemburg auf der offiziellen Liste des Handels- und Gesellschaftsregisters eingetragen ist. Diese Registrierung bedeutet jedoch nicht, dass eine luxemburgische Behörde den Inhalt dieses Emissionsdokuments oder die von der Gesellschaft gehaltenen Wertpapierportfolios genehmigt. Der Zweck der Gesellschaft besteht darin, ihr Vermögen in Wertpapieren und anderen Instrumenten anzulegen, die nach dem RAIF-Gesetz zulässig sind, um die Anlagerisiken zu streuen und den Anteilseignern das Ergebnis der Verwaltung ihres Vermögens zukommen zu lassen. Dieses Emissionsdokument stellt kein Angebot an irgendjemanden oder eine Aufforderung durch irgendjemanden in einer Rechtsordnung dar, in der ein solches Angebot oder eine solche Aufforderung ungesetzlich ist oder in der die Person, die ein solches Angebot oder eine solche Aufforderung macht, dazu nicht qualifiziert ist.

Keypoints

1. RAIF steht für Reserved Alternative Investment Fund.
2. RAIFs in Luxemburg sind kollektive Anlageinstrumente, die keine vorherige Genehmigung der Finanzaufsichtsbehörde benötigen.
3. Sie werden durch die Richtlinie über die Verwalter alternativer Investmentfonds (AIFMD) reguliert.
4. RAIFs können entweder als SICAV (Investmentgesellschaft) oder als SICAR (Investmentgesellschaft in Risikokapital) aufgelegt werden.
5. Sie werden in der Regel von professionellen Anlegern, wie institutionellen Anlegern und vermögenden Privatpersonen, genutzt.
6. RAIFs können in eine breite Palette von Anlageklassen investieren, darunter Aktien, Anleihen, Immobilien und Private Equity.
7. Sie müssen einen Verwalter alternativer Investmentfonds (AIFM) ernennen, der ihre Geschäfte beaufsichtigt.
8. RAIFs unterliegen verschiedenen Berichts- und Offenlegungspflichten, um Transparenz und Anlegerschutz zu gewährleisten.
9. Luxemburg ist bekannt für seinen soliden regulatorischen Rahmen und sein anlegerfreundliches Umfeld, was es zu einem beliebten Standort für die Einrichtung von RAIFs macht.
10. RAIFs können im Rahmen der Passporting-Regelung der AIFMD an Anleger in der gesamten Europäischen Union vertrieben werden.
11. Sie bieten Flexibilität in Bezug auf Anlagestrategien und -strukturen, so dass die Fondsmanager den Fonds auf die spezifischen Bedürfnisse der Anleger zuschneiden können.
12. RAIFs profitieren von Luxemburgs umfangreichem Netzwerk an Doppelbesteuerungsabkommen, die dazu beitragen können, die Steuerlast für Investoren zu minimieren.
13. RAIFs unterliegen der Aufsicht durch die Commission de Surveillance du Secteur Financier (CSSF), der luxemburgischen Finanzaufsichtsbehörde.
14. Sie müssen die Vorschriften zur Bekämpfung von Geldwäsche (AML) und Terrorismusfinanzierung (CTF) einhalten, um illegale Aktivitäten zu verhindern.

GROSS REVENUE

\$ 0

EBITDA

\$ 0

BUSINESS TYPE

Finanzdienstleistungen

COUNTRY

Luxemburg

BUSINESS ID

L#20240631

15. RAIFs können als eigenständiger Fonds oder als Teil einer größeren Fondsstruktur aufgelegt werden.
16. Sie bieten eine kostengünstige Alternative zu traditionellen Investmentfonds, da sie keine separate Fondsstruktur erfordern.
17. RAIFs können schnell und effizient aufgelegt werden, mit einem im Vergleich zu anderen Arten von Investmentfonds gestrafften Genehmigungsverfahren.
18. Luxemburgs Ruf als führendes Finanzzentrum und sein stabiles politisches und wirtschaftliches Umfeld machen es zu einem attraktiven Standort für die Gründung von RAIFs.
19. RAIFs bieten Anlegern Zugang zu einer Vielzahl von Anlagemöglichkeiten und Märkten und tragen so zur Diversifizierung ihrer Portfolios und zur Risikominderung bei.
20. Die Popularität von RAIFs in Luxemburg nimmt weiter zu, da immer mehr Fondsmanager dieses Vehikel für ihre alternativen Anlagestrategien wählen.

Vermögenswerte

- Saubere Einheit, keine Vorstrafen
- Société Générale Bankkonten
- Volle RAIF-Lizenz
- Volle Anteile
- Vollständige Compliance-Vereinbarungen

The information contained herein does not constitute an offer to sell or a solicitation of an offer or a recommendation to purchase securities under the securities laws of any jurisdiction, including the United States Securities Act of 1933, as amended, or any US state securities laws, or a solicitation to enter into any other transaction

The projected financial information contained in the Memorandum is based on judgmental estimates and assumptions made by the management of the target Company, about circumstances and events that have not yet taken place. Accordingly, there can be no assurance that the projected results will be attained. In particular, but without prejudice to the generality of the foregoing, no representation or warranty whatsoever is given in relation to the reasonableness or achievability of the projections contained in the Memorandum or in relation to the bases and assumptions underlying such projections and you must satisfy yourself in relation to the reasonableness, achievability and accuracy thereof.

By delivering this Memorandum, neither MergersUS Inc., nor its authorized agents are making any recommendations regarding the acquisition or strategies outlined herein. Interested parties shall exercise independent judgment in, and have sole responsibility for, determining whether an acquisition of the Company is suitable for them, and neither MergersUS Inc, nor its authorized agents have responsibility to, and will not, monitor the condition of interested parties to determine that an acquisition is or remains suitable for them. Among other things, suitability of an acquisition will depend upon an interested party's investment and business plans and financial situation.

This document is prepared for information purposes only. It is made available on the express understanding that it will be used for the sole purpose of assisting the recipients to decide whether they wish to proceed with a further investigation of the Proposed Transaction.

The recipients realize and agree that this document is not intended to form the basis of any investment decision or any other appraisal or decision regarding the Proposed Transaction, and does not constitute the basis for the contract which may be concluded in relation to the Proposed Transaction.

All information contained in this document may subsequently be updated and adjusted. MergersUS Inc. has not independently verified any of the information contained herein or on which this document is based. Neither the Company, nor its management or shareholders, nor MergersUS Inc. , nor any of their respective directors, partners, officers, employees or affiliates make any representation or warranty (express or implied) or accept or will accept any responsibility or liability regarding or in relation to the accuracy or completeness of the information contained in this document or any other written or oral information made available to any interested party or its advisers. Any liability in respect of any such information or any inaccuracy in or omission from the document is expressly disclaimed.

MERGERSCORP

© 2026 MergersCorp M&A International. All rights reserved.

© 2026 MergersCorp M&A International. MergersCorp™ M&A International is the collective brand name of independent affiliates of MergersCorp M&A International. For more details on the nature of our affiliation, please visit us on our website <https://www.mergerscorp.com/disclaimer>. MergersCorp M&A International is not a registered broker-dealer under the U.S. securities laws. MergersCorp M&A International does not offer or sell securities or provide investment advice or underwriting services. The articles or publications contained in this presentation are not intended to provide specific business or investment advice. The author or MergersCorp M&A International shall not be liable for any errors or omissions, or for any loss suffered by any person or organization acting or refraining from acting as a result of the content of this website. It is recommended that specific independent advice be sought before making any business or investment decision.

MERGERSCORP

WWW.MERGERSCORP.COM