

Full-Service Dachdeckerbetrieb





Full-Service Dachdeckerbetrieb

Dieses alteingesessene Dachdeckerunternehmen bietet seit 35 Jahren erstklassige Dienstleistungen an und hat sich auf Dächer, Abstellgleise, Fenster, Terrassen und Holzrahmen spezialisiert. Sie sind in ganz Oregon, Washington und Kalifornien tätig und bieten umfassende Installations-, Reparatur- und Wartungsdienste an. Mit dem Schwerpunkt auf Dacheindeckungen mit geringer Neigung und Asphaltshindeln mit starker Neigung für Dachsanierungen und Neubauten hat sich dieses Unternehmen einen soliden Ruf für Qualität und Zuverlässigkeit erworben.

Dieses Unternehmen gehört zu den besten 3% der Dachdecker im ganzen Land und verfügt über eine 5-Sterne-Bewertung, die sein Engagement für erstklassige Arbeit sowohl bei privaten als auch bei gewerblichen Projekten widerspiegelt.

Sie sind zertifiziert und arbeiten mit namhaften Herstellern der Branche zusammen, um hochwertige Materialien und Dienstleistungen zu gewährleisten. Das Unternehmen verfügt über einen ausgewogenen Kundenstamm, bei dem kein einziger Kunde mehr als 10 % des Geschäfts ausmacht, was für eine stabile und diversifizierte Einnahmequelle spricht.

Das Unternehmen arbeitet in einem 12.200 Quadratmeter großen Gebäude, das ein Büro, ein Lager und einen Produktionsbereich umfasst. Diese Immobilie kann für \$8.000 monatlich gemietet oder für \$3,5 Millionen gekauft werden, was potenziellen Käufern Flexibilität bietet.

Das Unternehmen wird von erfahrenen Abteilungsleitern geführt und ermöglicht seinen Inhabern eine gute Work-Life-Balance, so dass sie in das Tagesgeschäft eingebunden bleiben, ohne überfordert zu werden. Dies macht es zu einer idealen Investitionsmöglichkeit für diejenigen, die in die Dachdeckerbranche im pazifischen Nordwesten einsteigen oder expandieren wollen.

Wichtigste Highlights:

- Primäre Dienstleistungen: Membranbedachung mit geringer Neigung und Asphaltshindeln mit starker Neigung für Dachsanierungen und Neubauten mit Wartungsverträgen.
- Einnahmen: 11.679.563 \$ im letzten Jahr, mit Ermessenseinkünften von 1.229.207 \$.
- Vorhersage: Für 2024 wird ein Umsatz von \$13,5 Millionen prognostiziert.
- Reputation: Landesweit unter den besten 3% mit einer 5-Sterne-Bewertung für private und gewerbliche Projekte.
- Zertifizierungen: Partnerschaften mit namhaften Herstellern der Branche.
- Kundenverteilung: Der größte Kunde macht weniger als 10% des Geschäfts aus.
- Einrichtungen: Ein 12.200 Quadratfuß großes Gebäude kann für \$8.000/Monat gemietet oder für \$3,5 Millionen gekauft werden.
- Management: Erfahrene Abteilungsleiter, die den Eigentümern ein ausgewogenes Verhältnis zwischen Arbeit und Privatleben ermöglichen.

Finanzieller Überblick:

Das Unternehmen erzielte im Jahr 2023 beeindruckende Finanzergebnisse mit einem Umsatz von insgesamt 11.679.563 \$ und einem diskretionären Gewinn von 1.229.207 \$. Die Prognosen für das Jahr 2024 sind sogar noch vielversprechender: Es wird ein Umsatz von 13,5 Millionen Dollar erwartet.

BUSINESS TYPE

Bauunternehmen

COUNTRY

Vereinigte Staaten

BUSINESS ID

L#20240712

- Enthaltene Vermögenswerte:
 - Ausrüstung im Wert von \$1.400.000
 - Inventar im Wert von \$875.757
 - Vorauszahlungen & Forderungen in Höhe von \$626.824
- Grundstück (optional): Bewertet auf \$3,500,000
- Unternehmensstruktur: S-Corp, SIC 1761
- Marktaufteilung: 65% Gewerbe, 25% Wohnbau, 10% Baugewerbe
- Personalbestand: 37 Stundenkräfte und 13 Gehaltsempfänger
- Wachstum: Durchschnittliche jährliche Wachstumsrate von 25%

The information contained herein does not constitute an offer to sell or a solicitation of an offer or a recommendation to purchase securities under the securities laws of any jurisdiction, including the United States Securities Act of 1933, as amended, or any US state securities laws, or a solicitation to enter into any other transaction

The projected financial information contained in the Memorandum is based on judgmental estimates and assumptions made by the management of the target Company, about circumstances and events that have not yet taken place. Accordingly, there can be no assurance that the projected results will be attained. In particular, but without prejudice to the generality of the foregoing, no representation or warranty whatsoever is given in relation to the reasonableness or achievability of the projections contained in the Memorandum or in relation to the bases and assumptions underlying such projections and you must satisfy yourself in relation to the reasonableness, achievability and accuracy thereof.

By delivering this Memorandum, neither MergersUS Inc., nor its authorized agents are making any recommendations regarding the acquisition or strategies outlined herein. Interested parties shall exercise independent judgment in, and have sole responsibility for, determining whether an acquisition of the Company is suitable for them, and neither MergersUS Inc, nor its authorized agents have responsibility to, and will not, monitor the condition of interested parties to determine that an acquisition is or remains suitable for them. Among other things, suitability of an acquisition will depend upon an interested party's investment and business plans and financial situation.

This document is prepared for information purposes only. It is made available on the express understanding that it will be used for the sole purpose of assisting the recipients to decide whether they wish to proceed with a further investigation of the Proposed Transaction.

The recipients realize and agree that this document is not intended to form the basis of any investment decision or any other appraisal or decision regarding the Proposed Transaction, and does not constitute the basis for the contract which may be concluded in relation to the Proposed Transaction.

All information contained in this document may subsequently be updated and adjusted. MergersUS Inc. has not independently verified any of the information contained herein or on which this document is based. Neither the Company, nor its management or shareholders, nor MergersUS Inc. , nor any of their respective directors, partners, officers, employees or affiliates make any representation or warranty (express or implied) or accept or will accept any responsibility or liability regarding or in relation to the accuracy or completeness of the information contained in this document or any other written or oral information made available to any interested party or its advisers. Any liability in respect of any such information or any inaccuracy in or omission from the document is expressly disclaimed.

www.mergerscorp.com



© 2024 MergersCorp M&A International. All rights reserved.

© 2024 MergersCorp M&A International. MergersCorp™ M&A International is the collective brand name of independent affiliates of MergersCorp M&A International. For more details on the nature of our affiliation, please visit us on our website <https://www.mergerscorp.com/disclaimer>. MergersCorp M&A International is not a registered broker-dealer under the U.S. securities laws. MergersCorp M&A International does not offer or sell securities or provide investment advice or underwriting services. The articles or publications contained in this presentation are not intended to provide specific business or investment advice. The author or MergersCorp M&A International shall not be liable for any errors or omissions, or for any loss suffered by any person or organization acting or refraining from acting as a result of the content of this website. It is recommended that specific independent advice be sought before making any business or investment decision.



WWW.MERGERSCORP.COM