

Familie Heimwerker Servicegeschäft



MERGERSCORP

Familie Heimwerker Servicegeschäft

Das Unternehmen mit Sitz im Bundesstaat Washington hat sich auf den Bau von Einfamilienhäusern nach Maß spezialisiert und bietet Kunden, die ein qualitativ hochwertiges Haus nach Maß suchen, einen persönlichen Entwurfsservice und eine Standortauswahl an.

Das Unternehmen hat sich in der Region einen guten Ruf erworben und in den letzten fünf Jahren stabile Einnahmen von etwa 50 Millionen Dollar sowie einen Gewinn von über 6 Millionen Dollar erzielt.

Die doppelte staatliche Zertifizierung und das kontinuierliche Engagement für hohe Qualität, gepaart mit erstklassigen Online-Bewertungen, bieten Wachstumsmöglichkeiten, um das Unternehmen durch gezielte Expansionen und strategische Partnerschaften auf die nächste Stufe zu bringen.

Da kein einzelner Kunde mehr als 3,2 % des Jahreseinkommens beisteuert und die Top-Ten-Kunden mehr als 12 % ausmachen, erfreut sich das Unternehmen einer großen Kundenvielfalt und einer niedrigen Risikoeinstufung.

Das erfahrene Team besteht aus 28 nicht gewerkschaftlich organisierten Mitarbeitern, einschließlich des Managements, das wahrscheinlich auch nach dem Verkauf bleiben wird, um nach einer reibungslosen dreimonatigen Übergangsphase die Kontinuität im Tagesgeschäft zu gewährleisten.

Neben einer gepflegten Website engagiert sich das Unternehmen auf Social-Media-Plattformen wie BuzzbuzzHome, Houzz, Pinterest und YouTube, während die Werbemaßnahmen vor allem durch Empfehlungen eines großen und wiederkehrenden Kundenstamms unterstützt werden.

Der Arbeitsplatz erstreckt sich über 3.800 Quadratmeter und umfasst einen Empfangsbereich, einen Konferenzraum, Büroräume, eine Mitarbeiterküche und viel Stauraum. Er befindet sich in einem ausgezeichneten Zustand und ist für zusätzliche Kapazitäten ausgelegt.

Die Immobilie steht zum Kauf oder zur langfristigen Vermietung zur Verfügung, und neue oder zusätzliche Räumlichkeiten könnten die Expansion in den Markt für Erstwohnungskäufer erleichtern.

Mit ausgezeichneten Verbindungen, einer begrenzten Beteiligung des Eigentümers, einer soliden Umsatzentwicklung und umfangreichen Verträgen ist dies eine hervorragende Gelegenheit.

Keypoints

- Art des Verkaufs: Anlage oder Aktie
- Forderungen: \$909.220
- Ausrüstung: \$475,530
- WIP & Einlagen: \$19.488.034
- Entwicklungen: \$11,822,153 optional.
- Art der Geschäftstätigkeit: Operative Bauherren
- Unternehmenstyp: S-Corp. | SIC: 1531

Top Dienstleistungen

1. Häuser und Grundstücke: 67%
2. Eigenheime auf Privatbesitz: 33%

- Jährliche Fluktuationsraten:
- Forderungen: 53,5x pro Jahr.

TARGET PRICE

\$ 39,000,000

GROSS REVENUE

\$ 61,444,705

EBITDA

\$ 3,811,401

BUSINESS TYPE

Dienstleistungen

ESTABLISHED

1991

COUNTRY

Vereinigte Staaten

BUSINESS ID

L#20240798

- Inventar: 2,5x pro Jahr.
- Vermögen: 1,3x pro Jahr.

The information contained herein does not constitute an offer to sell or a solicitation of an offer or a recommendation to purchase securities under the securities laws of any jurisdiction, including the United States Securities Act of 1933, as amended, or any US state securities laws, or a solicitation to enter into any other transaction

The projected financial information contained in the Memorandum is based on judgmental estimates and assumptions made by the management of the target Company, about circumstances and events that have not yet taken place. Accordingly, there can be no assurance that the projected results will be attained. In particular, but without prejudice to the generality of the foregoing, no representation or warranty whatsoever is given in relation to the reasonableness or achievability of the projections contained in the Memorandum or in relation to the bases and assumptions underlying such projections and you must satisfy yourself in relation to the reasonableness, achievability and accuracy thereof.

By delivering this Memorandum, neither MergersUS Inc., nor its authorized agents are making any recommendations regarding the acquisition or strategies outlined herein. Interested parties shall exercise independent judgment in, and have sole responsibility for, determining whether an acquisition of the Company is suitable for them, and neither MergersUS Inc, nor its authorized agents have responsibility to, and will not, monitor the condition of interested parties to determine that an acquisition is or remains suitable for them. Among other things, suitability of an acquisition will depend upon an interested party's investment and business plans and financial situation.

This document is prepared for information purposes only. It is made available on the express understanding that it will be used for the sole purpose of assisting the recipients to decide whether they wish to proceed with a further investigation of the Proposed Transaction.

The recipients realize and agree that this document is not intended to form the basis of any investment decision or any other appraisal or decision regarding the Proposed Transaction, and does not constitute the basis for the contract which may be concluded in relation to the Proposed Transaction.

All information contained in this document may subsequently be updated and adjusted. MergersUS Inc. has not independently verified any of the information contained herein or on which this document is based. Neither the Company, nor its management or shareholders, nor MergersUS Inc. , nor any of their respective directors, partners, officers, employees or affiliates make any representation or warranty (express or implied) or accept or will accept any responsibility or liability regarding or in relation to the accuracy or completeness of the information contained in this document or any other written or oral information made available to any interested party or its advisers. Any liability in respect of any such information or any inaccuracy in or omission from the document is expressly disclaimed.

MERGERSCORP

© 2026 MergersCorp M&A International. All rights reserved.

© 2026 MergersCorp M&A International. MergersCorp™ M&A International is the collective brand name of independent affiliates of MergersCorp M&A International. For more details on the nature of our affiliation, please visit us on our website <https://www.mergerscorp.com/disclaimer>. MergersCorp M&A International is not a registered broker-dealer under the U.S. securities laws. MergersCorp M&A International does not offer or sell securities or provide investment advice or underwriting services. The articles or publications contained in this presentation are not intended to provide specific business or investment advice. The author or MergersCorp M&A International shall not be liable for any errors or omissions, or for any loss suffered by any person or organization acting or refraining from acting as a result of the content of this website. It is recommended that specific independent advice be sought before making any business or investment decision.

MERGERSCORP

WWW.MERGERSCORP.COM