MERGERSCORP
The Leader In Business Sales Mergers & Acquisitions

180 MW Photovoltaik-Kraftwerk in Rumänien

PRINTED ON: *July 16, 2025, 3:25 AM (EST)* **PUBLISHED ON:** *January 2, 2024, 8:54 AM (EST)* **UPDATED ON:** *July 16, 2025, 2:25 AM (EST)*

MERGERSCORP

The Leader In Business Sales Mergers & Acquisitions

180 MW Photovoltaik-Kraftwerk in Rumänien

TARGET PRICE
EUR 25,200,000

GROSS REVENUE
EUR 0

EBITDA
EUR 0

BUSINESS TYPE
Kraftwerke

COUNTRY
Rumänien

BUSINESS ID
L#20230573

Die Photovoltaik-Branche ist in Rumänien in den letzten Jahren stetig gestiegen – einerseits aufgrund zunehmendem Fokus auf erneuerbare Energien und andererseits aufgrund der Unterstützung durch die Regierung. Photovoltaik oder Sonnenergie wird als sehr zuverlässige und nachhaltige Alternative zu traditionellen Formen der Energieerzeugung gesehen und macht es so, sowohl für Unternehmen als auch Private, zu einer attraktiven Investmentmöglichkeit.

Einer der Hauptgründe für das Wachstum der PV-Branche in Rumänien liegt im Engagement der Regierung hinsichtlich erneuerbarer Energie. Die rumänische Regierung hat sich zum Ziel gesetzt, den Anteil erneuerbarer Energien am gesamten Energieverbrauch des Landes zu erhöhen, was zu verschiedenen Anreizen und Förderprogrammen für Photovoltaikprojekte geführt hat. Dies inkludiert einen Einspeistarif zum Fixpreis für erzeugte Energie durch erneuerbare Quellen für eine bestimmte Zeitspanne, was Investoren einen stetige und vorhersehbare Einkommensquelle bringt.

Außerdem besitzt Rumänien mit einer Vielzahl an Sonnentagen im Jahr ein begünstigstes Klima für die Erzeugung von Solarstrom. Die geografische Lage des Landes ermöglicht eine optimale Sonneneinstrahlung und macht es zu einem idealen Standort für Photovoltaikanlagen.

Die PV-Branche in Rumänien profitiert auch von sinkenden Kosten für Solartechnologien. Da die Preise für Solarpaneele und zugehöriges Equipment sinken, werden die erstmaligen Anschaffungskosten reduziert wodurch die Technologie leistbarer wird und so mehr Investoren anspricht. Dies führte auch zu einem Anstieg an Unternehmen im Bereich Solaranlagen welche u.a. Dienstleistungen wie Installation, Wartung und Beratung anbieten.

Insgesamt verzeichnet das Photovoltaikgeschäft in Rumänien aufgrund staatlicher Unterstützung, günstiger natürlicher Bedingungen und sinkender Kosten ein deutliches Wachstum. Da das Land erneuerbaren Energien weiterhin Priorität einräumt, steht der Photovoltaiksektor vor einem weiteren Ausbau und trägt so zu einer saubereren und nachhaltigeren Zukunft bei.

Beschreibung

Die Entwickler der Solarprojekte haben ihre Absicht zum Ausdruck gebracht, mit dem Verkauf von bis zu 100 % der Anteile an der Projektgesellschaft (den „Special Project Vehicles", „SPVs") fortzufahren. Dazu laden die Aktionäre entweder strategische Investoren oder Finanzinvestoren ein an diesem Verkaufsprozess teilzunehmen.

Es gibt 4 SPVs, die sich zusammengeschlossen haben, um Solarprojekte im selben Gebiet zu realisieren. Die SPVs wurden 2021 und 2022 mit dem Hauptziel der Energieerzeugung (CAEN 3511) gegründet. Die Projekte befinden sich in Rumänien auf einer Gesamtfläche von rund 198 Hektar. Die Höhe beträgt 95 Meter über dem Meeresspiegel. Die Projekte bestehen aus dem Bau und Betrieb von Solaranlagen an einem günstigen Standort mit guter Sonneneinstrahlung im Süden Rumäniens.

Eckdaten

- Umspannwerk & 110 kV Untergrundverkabelung: EUR 54000/MWh

MERGERSCORP M&A INTERNATIONAL IS A GLOBAL BRAND OPERATED BY MERGERSUS INC.A US CORPORATION WITH REGISTERED OFFICE AT 40TH WALL STREET, SUITE #2725, NEW YORK, NEW YORK 10005, UNITED STATES OF AMERICA.

• Kosten für den Netzanschluss:	EUR 1500/MWh
• Verstärkungskosten:	EUR 10000/MWh
• Barwert der Energieerzeugungskosten (30 Jahre):	EUR 27/MWh
• Interner Zinssatz (30 Jahre) :	16%

Land

Die Projekte werden auf rund 198 Hektar Land im bebauten Gebiet entwickelt. Das Land wurde für 33 Jahre zu 1.700 Euro pro Hektar und Jahr gepachtet, mit einer jährlichen Indexierung oder Inflationsrate von 3 %. Der Boden ist von normaler Qualität und gewährleistet einen guten Sonnenlichtreflexionseffekt für den Einsatz von bifazialen PV-Modulen. Der Flächenverbrauch wird auf 1,10 Hektar pro Megawatt-Peak (ha/MWp) geschätzt.

Netzwerkanschluss

Für die Projekte ist eine eigene 20/110-kV-Umspannstation für die vier SPVs in der Nähe des Standorts sowie zwei 110-kV-Erdkabel zur direkten Verbindung mit der ISALNITA geplant. Die Entfernung zwischen Standort und Netz beträgt ca. 2 km. Die Gesamtleistung beträgt 158,2 MWac/180 MWdc, berechnet als 4 ATRs x 39,55 MWac/45 MWdc pro Projekt.

Sonnenpotenzial

Gemäß der geschätzten Berechnung:
•Maximal installierte/Anschlussleistung: 180 MW (DC) / 158,2 MW (AC) •Spezifische Produktion: 1.424 MWh/MWp/Jahr;
•Energieproduktion (30 years): 6,759,580 MWh (Schätzung)
•Energiepreis: 60 Euro/MWh (Schätzung)

Technologie

Im Anschluss an die Modellierung möglicher technischer Lösungen wird ein Umschlagsfall gefördert:

- Solarpaneele: Monokristalline Module
- Umrichter: Smart PV String Inverters
- Metallkonstruktion: fixe Systeme

Genehmigungsstufe erhalten oder genehmigt

- The Urban Planning Certificates (CU)
- Solution Study for Grid Connection DSO
- Connection Permit DSO ("Aviz Tehnic de Racordare")
- Pacht des Landes wurde sichergestellt für 33 Jahre für
- einen Preis von 1.700,- EUR/ha/+3% jährliche Indexierung oder Inflationsrate

Preisgestaltung

MERGERSCORP M&A INTERNATIONAL IS A GLOBAL BRAND OPERATED BY MERGERSUS INC.A US CORPORATION WITH REGISTERED OFFICE AT 40TH WALL STREET, SUITE #2725, NEW YORK, NEW YORK 10005, UNITED STATES OF AMERICA.

140,000 EUR / MW + Land

Prozess

Activity	*Status*	*End date*
Related to the Construction Authorization		
The Urban Planning Certificates (CU)	Obtained	April 2022
Pedological studies	Estimation	May 2023
Topographical studies	Estimation	June 2023
Geological studies	Estimation	July 2023
Environmental Approvals	Estimation	August 2023
Other permits (more than 10), according to CU	Estimation	Dec 2023-Feb 2024
Building Permits	Estimation	March 2024
Connection to the grid		
Solution Study for Grid Connection DSO	Approved	November 2022
Connection Permit DSO ("Aviz Tehnic de Racordare")	Approved	April 2023
Grid Connection Contract DSO (CTR)	Estimation	April 2024
Land		
The rental of the land was secured for 33 years with the price of 1,700 euro/ha/year+3% indexation or inflation rate	Obtained	April 2022
Construction		
Construction begins	Estimation	April 2024
In-service date	Estimation	December 2025

MERGERSCORP M&A INTERNATIONAL IS A GLOBAL BRAND OPERATED BY MERGERSUS INC.A US CORPORATION WITH REGISTERED OFFICE AT 40TH WALL STREET, SUITE #2725, NEW YORK, NEW YORK 10005, UNITED STATES OF AMERICA.

The information contained herein does not constitute an offer to sell or a solicitation of an offer or a recommendation to purchase securities under the securities laws of any jurisdiction, including the United States Securities Act of 1933, as amended, or any US state securities laws, or a solicitation to enter into any other transaction

The projected financial information contained in the Memorandum is based on judgmental estimates and assumptions made by the management of the target Company, about circumstances and events that have not yet taken place. Accordingly, there can be no assurance that the projected results will be attained. In particular, but without prejudice to the generality of the foregoing, no representation or warranty whatsoever is given in relation to the reasonableness or achievability of the projections contained in the Memorandum or in relation to the bases and assumptions underlying such projections and you must satisfy yourself in relation to the reasonableness, achievability and accuracy thereof.

By delivering this Memorandum, neither MergersUS Inc., nor its authorized agents are making any recommendations regarding the acquisition or strategies outlined herein. Interested parties shall exercise independent judgment in, and have sole responsibility for, determining whether an acquisition of the Company is suitable for them, and neither MergersUS Inc, nor its authorized agents have responsibility to, and will not, monitor the condition of interested parties to determine that an acquisition is or remains suitable for them. Among other things, suitability of an acquisition will depend upon an interested party's investment and business plans and financial situation.

This document is prepared for information purposes only. It is made available on the express understanding that it will be used for the sole purpose of assisting the recipients to decide whether they wish to proceed with a further investigation of the Proposed Transaction.

The recipients realize and agree that this document is not intended to form the basis of any investment decision or any other appraisal or decision regarding the Proposed Transaction, and does not constitute the basis for the contract which may be concluded in relation to the Proposed Transaction.

All information contained in this document may subsequently be updated and adjusted. MergersUS Inc. has not independently verified any of the information contained herein or on which this document is based. Neither the Company, nor its management or shareholders, nor MergersUS Inc. , nor any of their respective directors, partners, officers, employees or affiliates make any representation or warranty (express or implied) or accept or will accept any responsibility or liability regarding or in relation to the accuracy or completeness of the information contained in this document or any other written or oral information made available to any interested party or its advisers. Any liability in respect of any such information or any inaccuracy in or omission from the document is expressly disclaimed.

www.mergerscorp.com

MERGERSCORP
The Leader In Business Sales Mergers & Acquisitions

© 2024 MergersCorp M&A International. All rights reserved.

© 2024 MergersCorp M&A International. MergersCorp™ M&A International is the collective brand name of independent affiliates of MergersCorp M&A International. For more details on the nature of our affiliation, please visit us on our website https://www.mergerscorp.com/disclaimer. MergersCorp M&A International is not a registered broker-dealer under the U.S. securities laws. MergersCorp M&A International does not offer or sell securities or provide investment advice or underwriting services. The articles or publications contained in this presentation are not intended to provide specific business or investment advice. The author or MergersCorp M&A International shall not be liable for any errors or omissions, or for any loss suffered by any person or organization acting or refraining from acting as a result of the content of this website. It is recommended that specific independent advice be sought before making any business or investment decision.

MERGERSCORP

The Leader In Business Sales Mergers & Acquisitions

WWW.MERGERSCORP.COM