

Familie Haus Bauunternehmer Service





MERGERSCORP

The Leader In Business Sales Mergers & Acquisitions

Familie Haus Bauunternehmer Service

Das Unternehmen mit Sitz im US-Bundesstaat Washington hat sich auf den Bau von Einfamilienhäusern nach Maß spezialisiert und bietet Kunden, die ein qualitativ hochwertiges Haus nach Maß suchen, persönliche Planungsgespräche und einen Grundstücksauswahlservice.

Da kein einzelner Kunde mehr als 3,2% verdient und die Top Ten der Kunden nicht mehr als 12% des Jahreseinkommens ausmachen, erfreut sich das Unternehmen einer großen Kundenvielfalt und geringer Risikobewertungen.

Das erfahrene Personal von 28 nicht gewerkschaftlich organisierten Mitarbeitern, einschließlich des bestehenden Managements, wird höchstwahrscheinlich auch nach dem Verkauf bleiben und den täglichen Betrieb nach einer reibungslosen Übergangszeit von drei Monaten fortführen. Neben einer gepflegten Website und dem Engagement in sozialen Netzwerken wie BuzzbuzzHome, Houzz, Pinterest, YouTube und anderen, konzentrieren sich die Werbemaßnahmen auf die Unterstützung von Empfehlungsquellen aus ihrem großen und wiederkehrenden Kundenstamm.

Der Arbeitsplatz ist 3.800 Quadratmeter groß und umfasst einen Empfangsbereich, einen Konferenzraum, Büros, eine Mitarbeiterküche und reichlich Stauraum. Er befindet sich in einem ausgezeichneten Zustand und ist für zusätzliche Kapazitäten ausgelegt.

TARGET PRICE
\$39,000,000

GROSS REVENUE
\$65,000,000

EBITDA
\$8,000,000

BUSINESS TYPE
Bauunternehmen

ESTABLISHED
1991

FACILITIES
Die Immobilie kann wahlweise gekauft oder langfristig gemietet werden. Neue oder zusätzliche Räumlichkeiten könnten für die Expansion in den Erstwohnungsmarkt von Vorteil sein.

REASON FOR SELLING
Anstehende Pensionierung und/oder verfolgen neuer Interessen

COUNTRY
Vereinigte Staaten

BUSINESS ID
L#20230545

The information contained herein does not constitute an offer to sell or a solicitation of an offer or a recommendation to purchase securities under the securities laws of any jurisdiction, including the United States Securities Act of 1933, as amended, or any US state securities laws, or a solicitation to enter into any other transaction.

The projected financial information contained in the Memorandum is based on judgmental estimates and assumptions made by the management of the target Company, about circumstances and events that have not yet taken place. Accordingly, there can be no assurance that the projected results will be attained. In particular, but without prejudice to the generality of the foregoing, no representation or warranty whatsoever is given in relation to the reasonableness or achievability of the projections contained in the Memorandum or in relation to the bases and assumptions underlying such projections and you must satisfy yourself in relation to the reasonableness, achievability and accuracy thereof.

By delivering this Memorandum, neither MergersUS Inc., nor its authorized agents are making any recommendations regarding the acquisition or strategies outlined herein. Interested parties shall exercise independent judgment in, and have sole responsibility for, determining whether an acquisition of the Company is suitable for them, and neither MergersUS Inc, nor its authorized agents have responsibility to, and will not, monitor the condition of interested parties to determine that an acquisition is or remains suitable for them. Among other things, suitability of an acquisition will depend upon an interested party's investment and business plans and financial situation.

This document is prepared for information purposes only. It is made available on the express understanding that it will be used for the sole purpose of assisting the recipients to decide whether they wish to proceed with a further investigation of the Proposed Transaction.

The recipients realize and agree that this document is not intended to form the basis of any investment decision or any other appraisal or decision regarding the Proposed Transaction, and does not constitute the basis for the contract which may be concluded in relation to the Proposed Transaction.

All information contained in this document may subsequently be updated and adjusted. MergersUS Inc. has not independently verified any of the information contained herein or on which this document is based. Neither the Company, nor its management or shareholders, nor MergersUS Inc. , nor any of their respective directors, partners, officers, employees or affiliates make any representation or warranty (express or implied) or accept or will accept any responsibility or liability regarding or in relation to the accuracy or completeness of the information contained in this document or any other written or oral information made available to any interested party or its advisers. Any liability in respect of any such information or any inaccuracy in or omission from the document is expressly disclaimed.

www.mergerscorp.com



MERGERSCORP

The Leader In Business Sales Mergers & Acquisitions

WWW.MERGERSCORP.COM